

ТЕРИТОРИЯ

КНИГИ • МЫСЛИ • ВПЕЧАТЛЕНИЯ

ФРАНШИЗА КНИЖНОЙ РОЗНИЦЫ

О НАС

ТЕРРИТОРИЯ

"Территория" - это франшиза книжного магазина от издательского холдинга №1 ЭКСМО/АСТ.

Современный и удобный городской магазин, интересный всем!

В «Территории» любителям абсолютно всех жанров и стилей удастся найти книжные новинки от ведущих издательств страны, узнать последние новости литературы.

Настольные игры, товары для творчества, канцелярия, подарки – сбалансированы и рассчитаны в матрице каждого магазина основываясь на локацию и покупательский поток.

Дружелюбная и современная атмосфера, качественный сервис – это наш основной принцип работы.

Мы создали эффективную схему ведения бизнеса, основанную на последних мировых тенденциях.



КОНЦЕПЦИЯ МАГАЗИНОВ

ТЕ**РИТОРИЯ**

ДРУЖЕЛЮБНАЯ АТМОСФЕРА – ЭТО ОСНОВА НАШЕГО НОВОГО КНИЖНОГО МАГАЗИНА. УРБАНИЗАЦИЯ МИРА ПЕРЕСТРАИВАЕТ НАШУ ЖИЗНЬ НА НОВЫЙ ЛАД, И МЫ ИДЕМ В НОГУ СО ВРЕМЕНЕМ.

НАША КОНЦЕПЦИЯ
СОВРЕМЕННЫЕ УДОБНЫЕ ГОРОДСКИЕ КНИЖНЫЕ МАГАЗИНЫ, ИНТЕРЕСНЫЕ ВСЕМ!

МЫ СОБРАЛИ САМЫЕ ЛУЧШИЕ И СОВРЕМЕННЫЕ ИДЕИ ДЛЯ КНИЖНОЙ РОЗНИЦЫ.

ОТКРЫВАЕМ НОВЫЕ ТЕРРИТОРИИ!

ПОЧЕМУ МЫ?

ТЕРРИТОРИЯ

1. Социально направленный ритейл.
Основной товар не текст на бумаге.
Мы даем людям доступ к знаниям,
новому эмоциональному опыту,
духовному и социальному развитию.

2. Наличие востребованных категорий товаров
- Учебной литературы и школьной канцелярии
- Товаров для Хобби и Творчества
с сопутствующей литературой

3. Встречи с авторами холдинга ЭКСМО/АСТ.
Нам принадлежит более 3000 авторских прав
на лучшие книги планеты.
Встреча с автором дает магазину известность,
как культурного центра и привлекает
дополнительно ЦА по тематике творчества автора



БОЛЕЕ 50 МАГАЗИНОВ По всей стране

Москва
С-Петербург
Н-Новгород
Екатеринбург
Красноярск
Владивосток
Краснодар
Пермь
Киров

Томск
Сыктывкар
Тюмень
Н-Тагил
Саратов
Махачкала
Каспийск
Котлас
Ейск



Франчайзи-партнеры не останавливаются на одном магазине и открывают локальные сети.

ВЫБЕРИ СВОЙ МАГАЗИН

ТЕРРИТОРИЯ



Street retail

Современный
формат книжного
магазина



Торговый центр

Книжный магазин
в торговом центре



Товары в доргу

Книжный магазин
с «дорожным»
ассортиментом



Книги и кофе

Коллаборация
книжного
магазина и кофейни

НОВЫЙ ФОРМАТ «АЭРОПОРТ»

ТЕРРИТОРИЯ



«Территория. Аэропорт» - это пространство с необходимыми Вам товарами в дорогу. Свежая пресса скрасит ваш досуг последними новостями из мира политики, бизнеса и культуры.

В нашем магазине книги самых популярных российских и мировых авторов. Любой полет можно провести в удивительных историях, романах и приключениях, что позволит не только скоротать время, но и обогатить свой внутренний мир.



**Мы работаем уже в 3х Российских Аэропортах (Екатеринбург, Самара, Саратов).
На очереди другие города. Станьте нашим партнером!**

ПРЕДЛАГАЕМ ВМЕСТЕ
ОТКРЫТЬ ВОСТРЕБОВАННЫЙ ДОХОДНЫЙ
БИЗНЕС, НЕ ИМЕЮЩИЙ АНАЛОГОВ

ТЕРРИТОРИЯ

ОТКРЫВАЙТЕ СОВРЕМЕННЫЙ КНИЖНЫЙ МАГАЗИН ПО СИСТЕМЕ ФРАНЧАЙЗИНГА

ПОДДЕРЖКА

ОБУЧЕНИЕ

BRAND BOOK

ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ



**БИЗНЕС
ПРОЦЕССЫ**

**СОВМЕСТНЫЙ
ЗАПУСК**

БЛАГОДАРЯ ФИРМЕННОМУ СТИЛЮ
КОМПАНИЯ СТАНОВИТСЯ БОЛЕЕ
ЗАПОМИНАЕМОЙ СРЕДИ КЛИЕНТОВ

BRAND BOOK

ЛОГОТИП

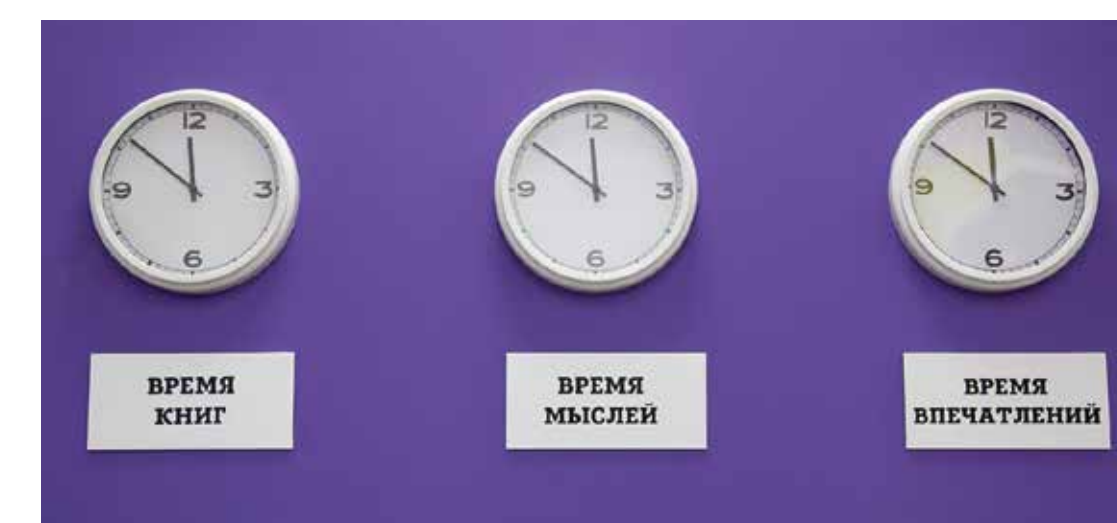
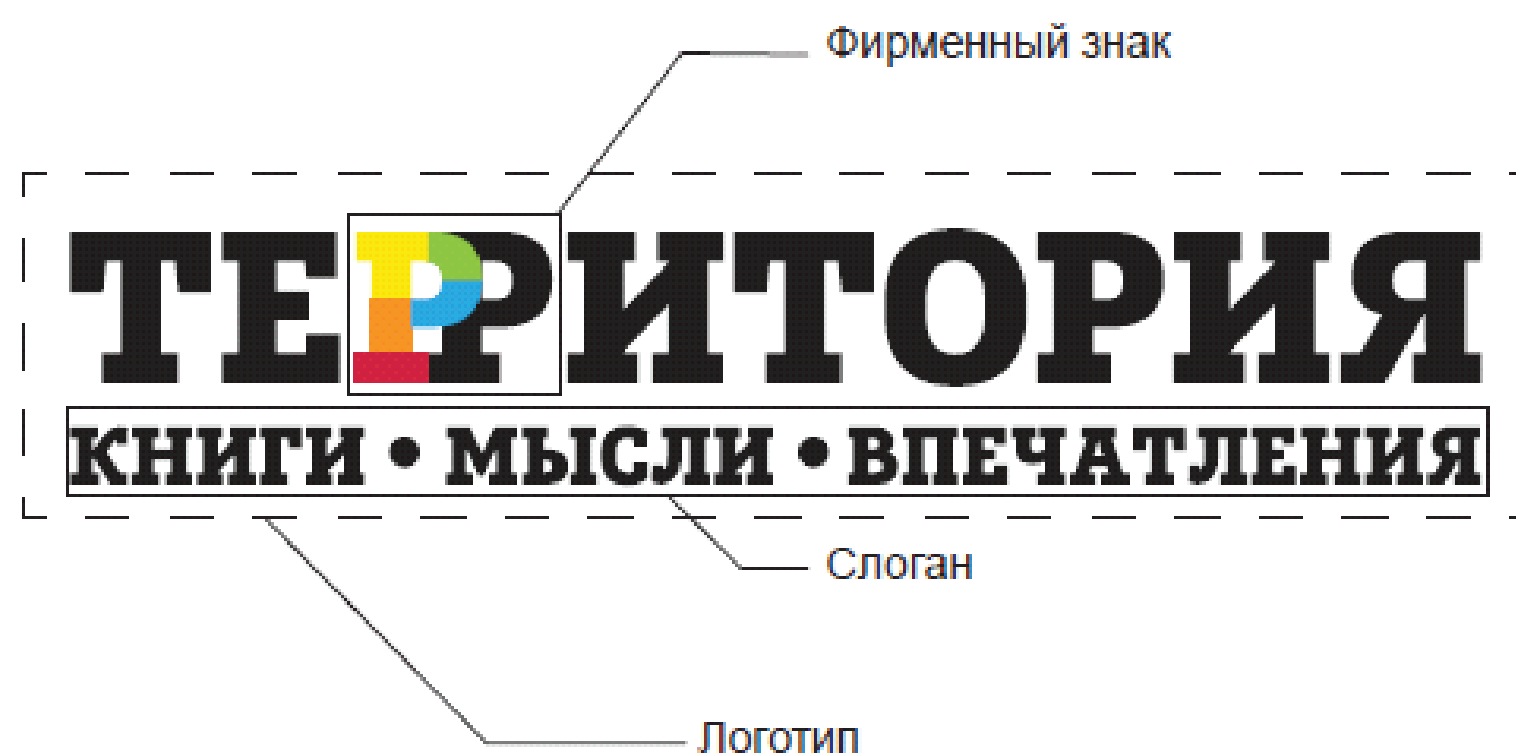
- Яркий
- Современный
- Запоминающийся

ФИРМЕННЫЙ СТИЛЬ

- Позитивный
- Стильный
- Коммуникабельный

КОНЦЕПЦИЯ

Современный удобный
городской магазин,
интересный всем



МЫ ВМЕСТЕ ПРОЙДЕМ ПУТЬ
ОТ ВЫБОРА ЛОКАЦИИ ПОД МАГАЗИН
ДО ОТКРЫТИЯ

СОВМЕСТНЫЙ ЗАПУСК



**ОЦЕНКА ЛОКАЦИИ
ПОД МАГАЗИН**



**ПОМОЩЬ В ПРОВЕДЕНИИ
ПЕРЕГОВОРОВ ПО АРЕНДЕ**



**ПРАЗДНИЧНОЕ
ОТКРЫТИЕ
МАГАЗИНА**



**МОДЕЛИРОВАНИЕ
ТОРГОВОГО ПРОСТРАНСТВА**



**ПОИСК И АДАПТАЦИЯ
ПЕРСОНАЛА**



**СОСТАВЛЕНИЕ
ФИНАНСОВОЙ
МОДЕЛИ ПРОЕКТА**

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ЗАТРАТЫ:

- Аренда помещения (обеспечительный платеж)
- Ремонт помещения
- Покупка оборудования
- Рекламное оформление
- Прочие расходы (создание ЮЛ, рекламная кампания, ФОТ сотрудников до открытия магазина,...)

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ДОХОДНОСТИ:

- Конверсия трафика
- Средний чек
- Наценка по группам товаров
- Оборачиваемость товара

ОПЕРАЦИОННЫЕ ЗАТРАТЫ:

- Аренда помещения
- Фонд оплаты труда
- Коммунальные платежи, налоги, отчисления
- Потери
- Прочие расходы (интернет, эквайринг, инкассация, обслуживание 1С и ККТ,...)

**ФИНАНСОВАЯ МОДЕЛЬ СТРОИТСЯ
ПО КАЖДОМУ ПРОЕКТУ ИНДИВИДУАЛЬНО
В СООТВЕТСТВИИ С ЗАЯВКОЙ
НА ОТКРЫТИЕ**

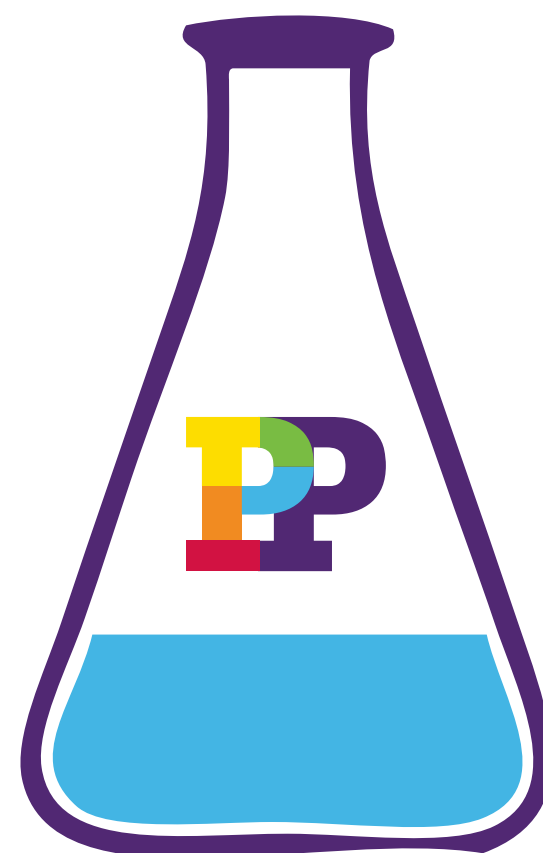
ПРИНЦИП ПОСТРОЕНИЯ

АССОРТИМЕНТНАЯ МАТРИЦА

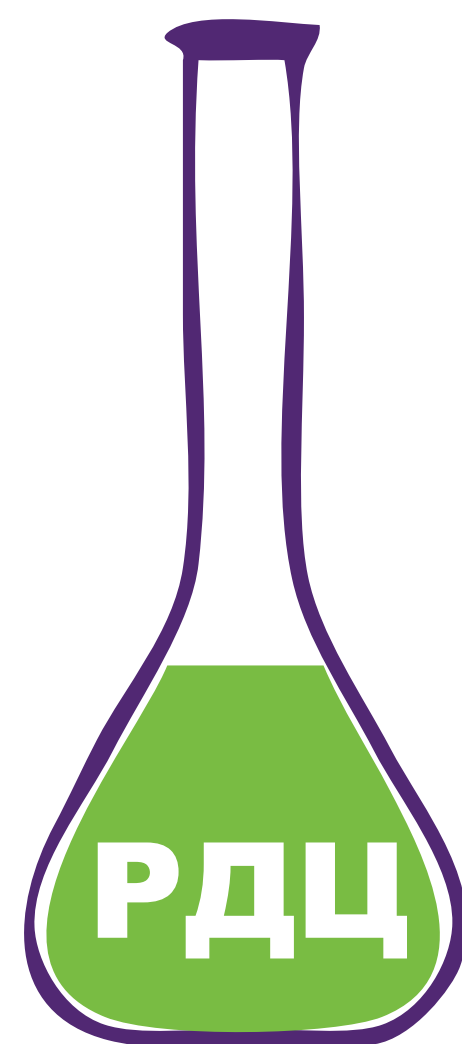
АССОРТИМЕНТНАЯ МАТРИЦА НОВОГО МАГАЗИНА -
ЭТО СОВМЕСТНАЯ РАБОТА НАШИХ СПЕЦИАЛИСТОВ, ЭКСПЕРТОВ РДЦ
И ВАШЕГО СОБСТВЕННОГО БЕСЦЕННОГО ОПЫТА



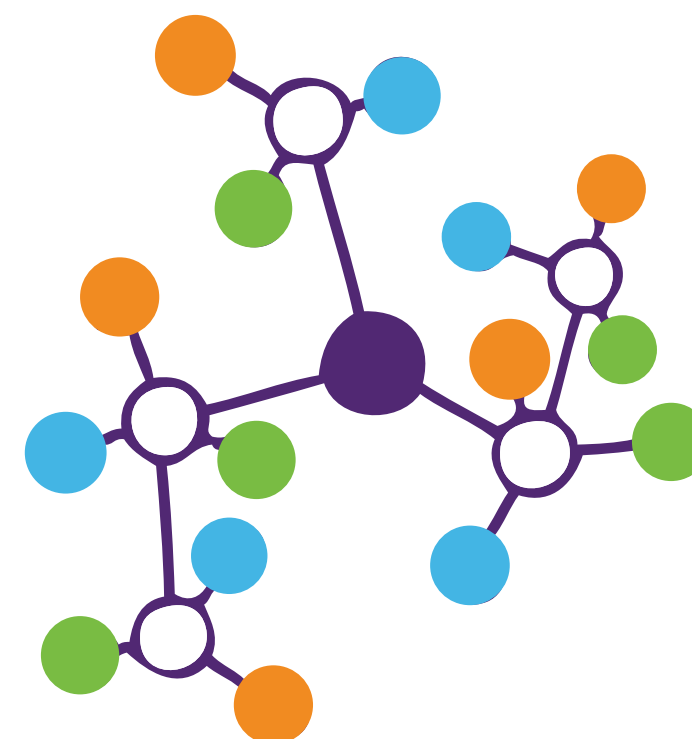
+



+



=



НОВАЯ МАТРИЦА ОТЛИЧАЕТСЯ
ГИБКОСТЬЮ И АДАПТИВНОСТЬЮ

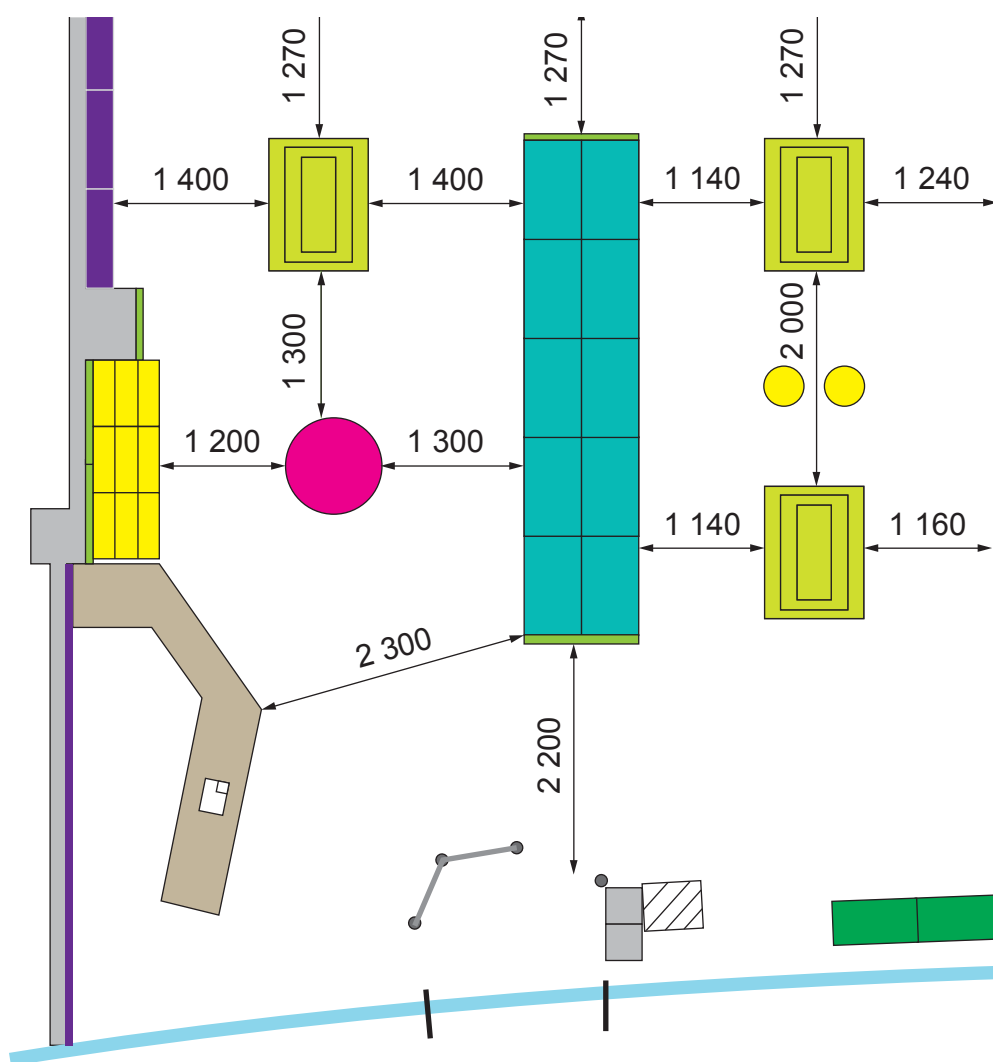


ЗОНИРОВАНИЕ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДИ - ЭТО ОДИН ИЗ ГЛАВНЫХ СПОСОБОВ ПРЕЗЕНТАЦИИ БРЕНДА И МАГАЗИНА ПОКУПАТЕЛЯМ.

ТОРГОВОЕ ПРОСТРАНСТВО

СЕКРЕТ УСПЕХА: СИНЕРГИЯ АССОРТИМЕНТНОГО ЗОНИРОВАНИЯ, ОБОРУДОВАНИЯ, НАЛИЧИЕ ЯКОРЕЙ ПРИТЯЖЕНИЯ ВНИМАНИЯ ПОКУПАТЕЛЯ.

РАЗМЕТКА ТОРГОВОГО ПРОСТРАНСТВА



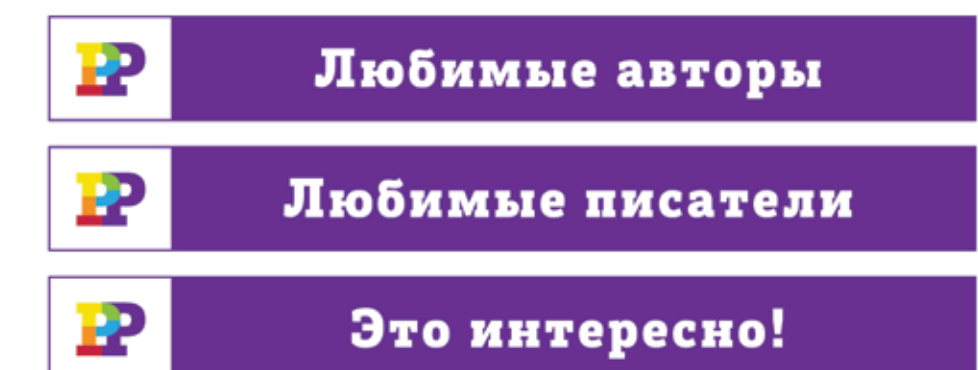
КАТЕГОРИЙНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ



НАПОЛНЕНИЕ КАТЕГОРИЙ

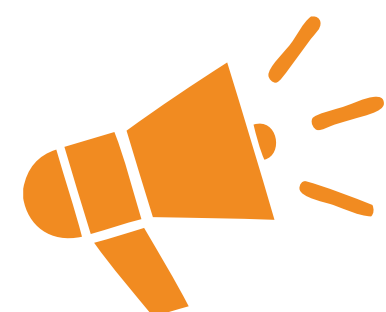


- для вертикальных ДМП: навигационными табличками



БИЗНЕС ПРОЦЕССЫ,
КОТОРЫЕ МЫ ПЕРЕДАЕМ ФРАНЧАЙЗИ

PROCESS BOOK



МАРКЕТИНГ



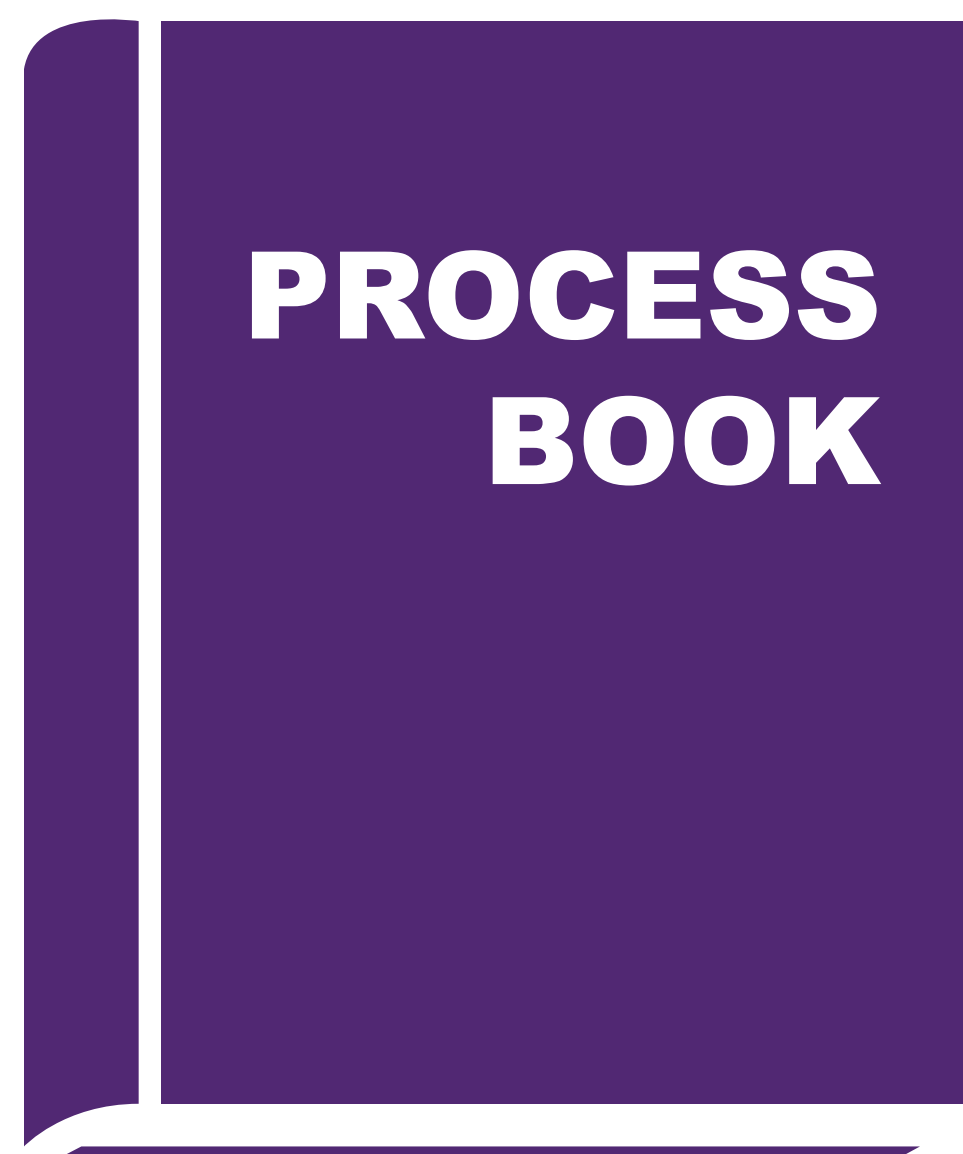
**ПЕРСОНАЛ +
МОТИВАЦИЯ**



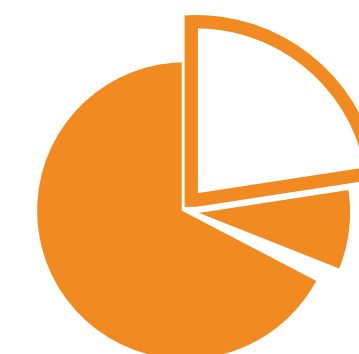
АССОРТИМЕНТ



**РЕКОМЕНДАЦИИ
ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ**



**СИСТЕМА КРІ ДЛЯ
ОЦЕНКИ БИЗНЕСА**



**РАБОТА В ТОРГОВОЙ
ПРОГРАММЕ**



МЕРЧАНДАЙЗИНГ



**ФИНАНСОВОЕ
ПЛАНИРОВАНИЕ
БИЗНЕСА**



КОНСАЛТИНГ



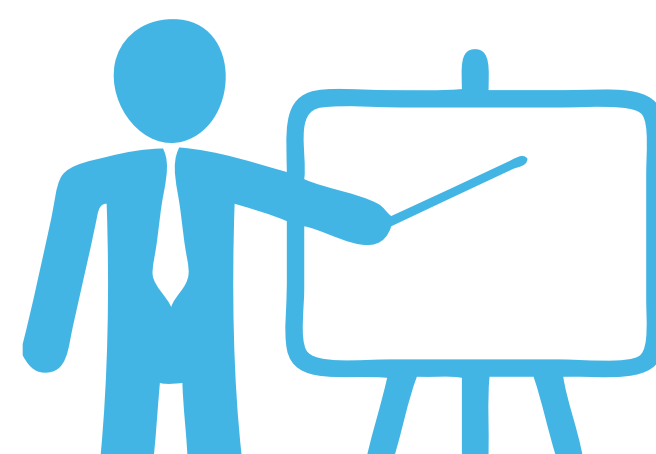
Рекомендации по ассортиментному управлению

Полная регламентация бизнес процессов (Process Book)

Аналитика KPI бизнеса для франчайзи

Консультации по управлению торговым пространством и проведению маркетинга

КОУЧИНГ



Помощь в подборе, адаптации и мотивации персонала

Обучение сотрудников правилам работы и продукту

Наставничество директоров магазинов Территория (коучинг)

БИЗНЕС-ПАРТНЕРСТВО



Специальные коммерческие условия

Централизованный маркетинг

Программы лояльности

Помощь во всех аспектах деятельности магазинов

ТРИ КОНТУРА ПО ОБУЧЕНИЮ :
ПЕРСОНАЛ МАГАЗИНА, БЭК-ОФИС,
СОБСТВЕННИК БИЗНЕСА

ОБУЧЕНИЕ

ОБУЧАЕМ, КАК ВАС, ТАК И ВАШ ПЕРСОНАЛ

НАПРАВЛЕНИЯ ОБУЧЕНИЯ

АССОРТИМЕНТ

**РАБОТА С
ПОКУПАТЕЛЕМ**

МАРКЕТИНГ



**УПРАВЛЕНИЕ
ПЕРСОНАЛОМ**

**КАТЕГОРИЙНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ**

**ОБУЧЕНИЕ ДЛЯ
СОБСТВЕННИКА
БИЗНЕСА**

**УПРАВЛЕНИЕ
ТОРГОВЫМ
ПРОСТРАНСТВОМ**

В разработке программ обучения участвуют лучшие бизнес-специалисты России.

Онлайн функционал с возможностью прохождения аттестаций и тестирования.

Франчайзи-партнеры уже подключены к проекту webinar по продукции холдинга, а также по продукции сторонних поставщиков.

ФОТОГРАФИИ МАГАЗИНОВ

ТЕРРИТОРИЯ



ФОТОГРАФИИ МАГАЗИНОВ

ТЕРИТОРИЯ



ФОТОГРАФИИ МАГАЗИНОВ

ТЕРРИТОРИЯ



ФОТОГРАФИИ МАГАЗИНОВ

ТЕРРИТОРИЯ



ВСТРЕЧИ С АВТОРАМИ

ТЕРРИТОРИЯ



ЛИТЕРАТУРНЫЕ «МОСТЫ»

ТЕРИТОРИЯ



ТЕРИТОРИЯ

ОТКРОЙТЕ С НАМИ СВОЙ КНИЖНЫЙ БИЗНЕС

КОНТАКТЫ

ПОКРОВСКИЙ ОЛЕГ ОЛЕГОВИЧ
РУКОВОДИТЕЛЬ ОТДЕЛА ФРАНЧАЙЗИНГА

123308, Г. МОСКВА, УЛ. ЗОРГЕ, Д. 1.

ТЕЛЕФОН: +7 (495) 411-68-86 ДОБ.2681