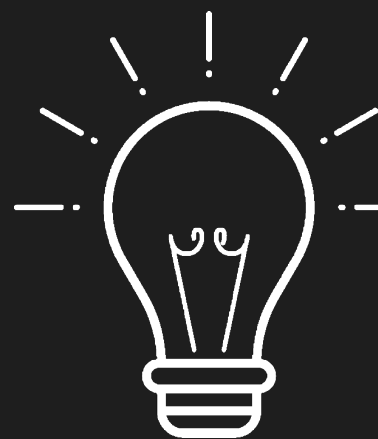




—Франшиза №1 в России  
в строительном бизнесе  
в 2022 году

# ФРАНШИЗА ШТУКАТУРНОГО ЦЕНТРА



---

Откройте бизнес по франшизе штукатурного центра "Эксперт" и заработайте от 4 200 000 ₽. уже в первый год работы.

01

[www.franchisa.expert](http://www.franchisa.expert)





# 12 ОСНОВНЫХ ПРЕИМУЩЕСТВ НАШЕЙ ФРАНШИЗЫ

*мы описали основные факторы, которые являются определяющими для успешного старта в новом бизнесе*

## Срок окупаемости 3 мес.

1 С первого месяца вы начинаете зарабатывать. Чтобы учесть все риски и другие возможные причины по срокам окупаемости, мы заложили в бизнес модель именно 3 месяца.

## Минимум инвестиций

3 для того чтобы стартовать в этом бизнесе, Вам не потребуется больших инвестиций, по сравнению с 80% сфер бизнеса. представленных на рынке

## Нет сезонности

5 За счет широкого выбора направлений, сезонный фактор не влияет на Вашу прибыль. Летний период работаем на коттеджах, в зимний - квартиры в новостройках.

## Быстрое исполнение договора

2 В штукатурном бизнесе по сравнению с другими направлениями, на 30% быстрее исполняем договоры.

## Высокий средний чек

4 Средний чек с одного заказа может быть от 80 000 рублей, в зависимости от объекта на котором вы работаете. Влиять на это можно за счет маркетинга и отдела продаж.

## Работа в B2B и B2C сегментах

6 В штукатурном бизнесе Вы легко сможете работать как с Физическими, так и Юридическими лицами. Это дает возможность для развития партнерских отношений и получения опыта в новом сегменте.





## Небольшой штат сотрудников

В самом начале набор новых сотрудников это головная боль для любого бизнеса. В штукатурном бизнесе Вы можете начать работу с 3 человек. Это обусловлено тем, что для запуска одной бригады вам нужно всего 2-3 человека.

## Офис на старте по желанию

Это одна из немногих сфер, когда Вы можете организовать бизнес не имея собственного офиса, тем более в первые три месяца. Это дает отличную экономию в условии когда Ваш бизнес только начинает развиваться.

## Выводим на результат

Наша главная цель - обеспечить клиентами каждого партнера. Мы выводим на результат абсолютно каждого франчайзи.

## Не нужно лицензирование

Вам не нужно готовить и оформлять лицензию. Никаких разрешительных документов от государственных органов, кроме открытия ООО или ИП. Это особенно актуально в Российских реалиях, где любая процедура занимает значительное время и отнимает много сил и денег.

## Предоставим первых клиентов

В первые три месяца мы приведем в ваш бизнес готовых клиентов, а вы сможете начать зарабатывать уже с первого месяца

## Небольшие затраты на содержание

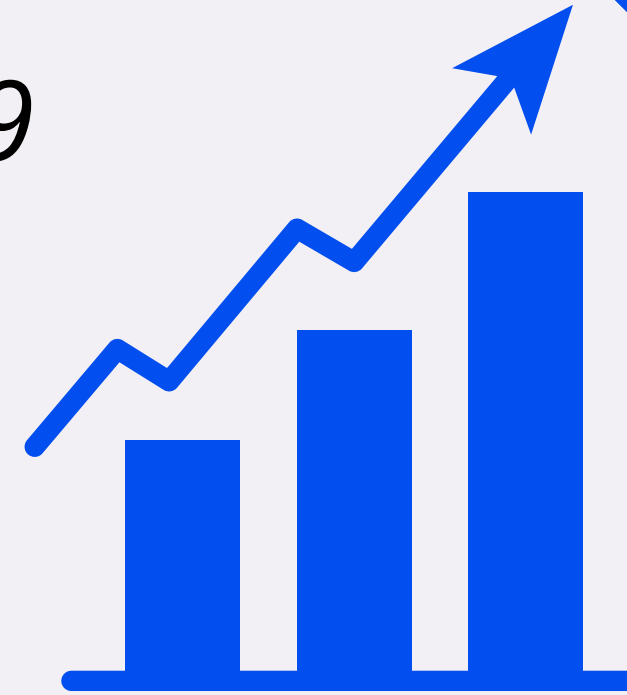
Данный бизнес не содержит большого числа дополнительных расходов, по сравнению с другими видами бизнеса. В условиях развития новой компании, это особенно важно

Рынок отделочных работ в России,  
стабильно растет с 2016 года

Объем рынка в России

*По данным РБК, объем рынка  
отделочных работ в России 2019  
составил*

**2,5 трлн. руб.**



[www.rbc.ru/business/20/03/2018/5ab0d86d9a79476e2a078e2b](http://www.rbc.ru/business/20/03/2018/5ab0d86d9a79476e2a078e2b)

*"Есть только один способ проделать  
большую работу — полюбить её".*

*Стив Джобс*

**04**



# УНИКАЛЬНОСТЬ НАШЕЙ ФРАНШИЗЫ, ЗАКЛЮЧАЕТСЯ В ТОМ, ЧТО МЫ ОБЕСПЕЧИВАЕМ ВАС КЛИЕНТАМИ

Вы получаете готовый корпоративный сайт и настроенную рекламную компанию, которая будет генерировать для Вас заявки, стоимостью от 350 000 до 1 млн руб каждый месяц

05



06

Открывая штукатурный центр по франшизе "Эксперт", и оказывая услуги по штукатурным работам, вы сможете

**ЗАРАБАТЫВАТЬ ОТ ₹ 150 000 В МЕСЯЦ НА  
1 УСЛУГЕ, ПРИ ШТАТЕ 3-4 ЧЕЛОВЕКА**



*"Если вы хотите быть более удачливым, делайте больше попыток".*

*Брайан Трейси*



# ЧТОБЫ НАЧАТЬ ЭТОТ БИЗНЕС, ВАМ НЕ ОБЯЗАТЕЛЬНО:



## Снимать офис

Первые 3 месяца  
офис Вам не  
понадобится



## Получать лицензию

Никаких разрешительных  
документов не нужно



## Быть строителем

Вам необязательно быть иметь  
опыт в строительстве на старте

07



# 16 ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ВИДОВ ЗАРАБОТКА

---

08

Подписывая договор с клиентом на штукатурные работы, **в 60% случаях** заканчивается ремонтом квартиры или объекта под ключ.

Чаще всего, у клиента нет времени, сил и желания искать новых подрядчиков, если у Вас сложились с ним доверительные отношения и он доволен качеством работ, то Вы получаете и другие виды работ

**+ 50% к вашей  
прибыли**





# 30 ДНЕЙ ДЛЯ СТАРТА

С момента покупки франшизы Вам потребуется всего 30 дней, чтобы запустить бизнес и получить первую прибыль.

## 5 этапов:

- Откроем ИП или ООО
- Обучим всем аспектам ведения бизнеса
- Поможем в наборе персонала
- Запустим рекламу
- Останется организовать работу



*Если ты не решишься на это сегодня,  
завтра будет таким же, как и вчера.  
Чарльз Шваб*

09





10

# БОЛИ РЫНКА ШТУКАТУРНЫХ УСЛУГ

*со стороны клиента*

**60%**

- в поисках не пьющих строителей
- переплачивают за материал
- хотят получить качественную услугу
- находят строителей методом перебора
- не хотят переплачивать за услуги
- не могут ждать
- хотят быстрее получить готовый объект

*со стороны компаний*

**70%**

- работают ручным способом
- не внедряют автоматизированные средства для работ
- неквалифицированные работники
- срывают сроки
- перерасход материала



# МЫ РЕШАЕМ ЭТИ ПРОБЛЕМЫ, ЗА СЧЕТ ВЫСТРОЕННОЙ СИСТЕМЫ КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА

11



## ОТБОР И ОБУЧЕНИЕ

У нас действует жесткий отбор. К нам приходят только лучшие.

Каждый сотрудник умеет соблюдать установленные правила



## КОНТРОЛЬ

Мы внедрили систему контроля сотрудников на объекте. Это позволяет отследить процесс работ на всех этапах



## КАРЬЕРА И МОТИВАЦИЯ

За счет стабильной и высокой заработной платы и карьерного роста, наши сотрудники мотивированы сдавать объекты в срок.



*проверено на практике*

**88% НАШИХ КЛИЕНТОВ  
ОБРАЩАЮТСЯ  
ПОВТОРНО ЗА НОВОЙ  
УСЛУГОЙ**

*либо рекомендуют своим друзьям или  
родственникам как надежного подрядчика*



**12**





# ОТКУДА БЕРУТСЯ КЛИЕНТЫ?

13

1

## Квартиры в новостройках

По состоянию на 1 апреля 2020 года в России введено 15,4 млн кв. м жилья, что на 4,1% выше показателя 2019

2

## Коттеджи и частные дома

Загородные дома, дачи, коттеджи. Все эти направления приносят отличный доход в Вашу компанию

3

## Жилые комплексы

Рынок Юридических лиц довольно специфичен, в то же время обладает огромным потенциалом, с точки зрения заработка и количества заказов

4

## Офисы и складские помещения

Позволит Вам получить большой заказ с максимальной маржинальностью и возможность закрепиться в новом сегменте.





Статистика проверена с помощью  
аналитического сервиса Яндекс wordstat.

Интернет аудитория в  
России в 2020 году



Яндекс

**1 500 000** **млн. человек**

*По данным официальной статистике  
предоставленной Яндекс Wordstat, количество  
запросов в сфере ремонта и отделочных работ в  
России составляет более полутора млн человек.*

*Номер один - это клиенты. Номер два  
- сотрудники. И только потом, акционеры.  
Джек Ма*

**14**



# 15

## В СТОИМОСТЬ ФРАНШИЗЫ ВХОДИТ ШТУКАТУРНАЯ СТАНЦИЯ

### Универсальность

Станция подходит для работ как на маленьких так и больших объектах. Работать можно как на гипсовой так и цементной смесях

### Экономичность до 30%

Механизированная станция дает экономию до 30% на материалах. Это достигается за счет равномерной подачи смеси, исключая человеческий фактор



### Скорость работ

Нанесение штукатурной смеси машинным способом быстрее 3-4 раза, по сравнению с ручным способом. Объем за смену до 200 кв.м

### Преимущество над конкурентами

Только 30-40% компаний в России, в том числе и частных, обладают штукатурными станциями



# ЗАПУСТИТЬ ШТУКАТУРНЫЙ ЦЕНТР, МОЖНО В ЛЮБОМ РЕГИОНЕ РФ С НАСЕЛЕНИЕМ ОТ 50 000 ЧЕЛОВЕК

---

*Мы создали отлаженный бизнес механизм, который можно запустить в любом регионе РФ от 50 000 человек, и поэтому начали масштабирование и запустили Франшизу*

16







# **ОТКРОЙТЕ В СВОЕМ ГОРОДЕ НАШЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО, А МЫ ПОМОЖЕМ ВАМ НА ПРАКТИКЕ УСКОРИТЬ ЭТОТ ПРОЦЕСС**

Если вы хотите стать владельцем  
стабильного и прибыльного бизнеса  
в своем регионе



# ВЫ ПРОЙДЕТЕ ОБУЧЕНИЕ НА ДЕЙСТВУЮЩЕМ ОБЪЕКТЕ В МОСКВЕ

## В РЕАЛЬНЫХ УСЛОВИЯХ

Вы и Ваши сотрудники, смогут в реальных условиях пройти обучение и освоить все необходимые навыки для работы

## ЗНАКОМСТВО С КОМПАНИЕЙ

Мы расскажем о нашем пути к успеху, а Вы сможете задать все интересующие вопросы по развитию бизнеса.

## ОТРАБОТКА НАВЫКОВ

Вы пройдете подготовку и освоите работу на штукатурной станции.

Отработаете основные шаги по запуску бизнеса. Пройдете курс по работе с клиентами





# ПРЕДОСТАВИМ ПОЛНЫЙ ПАКЕТ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ НАБОРА ПЕРСОНАЛА



Передадим полный пакет требований к персоналу, скрипты для проведения собеседований при найме сотрудников

"Сила команды - каждый ее участник. Сила каждого участника - команда".

Фил Джэксон

19



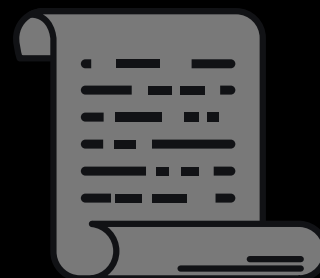


# СКОЛЬКО СТОИТ ФРАНШИЗА?

Тариф Start

Паушальный взнос

**260 000₽**



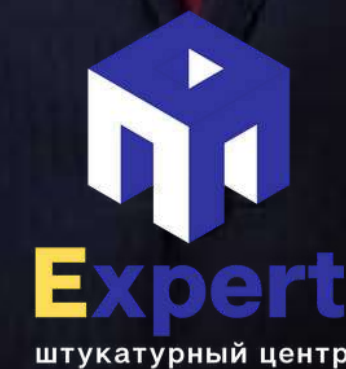
Тариф Profi

Паушальный взнос

**660 000₽**



**20**





# ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА?

1

Руководство по запуску и управлению франшизой Штукатурного Центра EXPERT - Технология работы, включающая в себя описание всех бизнес-процессов, необходимых Франчайзи для осуществления деятельности - это профбук для ведения Вашего бизнеса который у Вас всегда под рукой

2

Обучение вас, как собственника бизнеса, и ваших сотрудников без ограничений по количеству. То есть: отдельно за каждого сотрудника платить не нужно.

3

Скрипты продаж компании «EXPERT» по заключению договоров, ведение переговоров, проведение замеров, обработке возражений и многое другое.

4

Запуск сайта для вашего региона в доменной зоне EXPERT ( например [www.sochi.expert](http://www.sochi.expert) ) с настроенной рекламой, которая сразу же будет генерировать для Вас клиентские заявки



5

Открытие франчайзингово представительства: план открытия «Штукатурного центра», выбор организационно-правовой формы, видов деятельности и регистрация юридического лица, занимается наша бухгалтерия

6

Брендбук и весь фирменный стиль включающие весь набор рекламных материалов для ведения деятельности

7

Технологии поиска и подбора персонала включая все необходимые документы.

8

Все инструкции, договора, акты, чек-листы для ведения строительного бизнеса.

9

Более 10 различных офлайн и онлайн маркетинговых инструментов для получения заказов.

10

Сервис для ведения документооборота, составления корпоративных смет, расчета материала, мониторинга региональных расценок.

11

Самое главное высокопроизводительная штукатурная станция EXPERT и лазерное измерительное оборудование для выполнения штукатурных работ.





*Создавая прибыльный бизнес, мы помогаем предпринимателю обрести финансовую независимость.*



## **СОЗДАЕМ ВОЗМОЖНОСТИ ТАМ, ГДЕ ДРУГИЕ НЕ ВИДЯТ**

В сравнении с другими видами франшиз, данный бизнес запускается при меньших инвестициях, рисках, а уровень возврата вложенных средств, окупается за максимально короткий срок

### **Сергей Зимин**

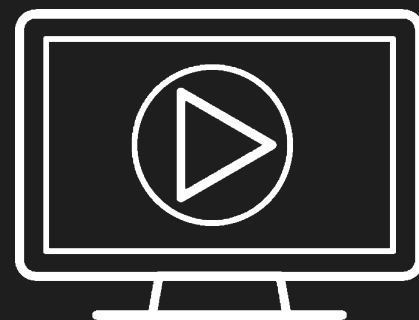
основатель компании "Эксперт",  
генеральный директор,  
эксперт по продажам  
35 лет, г.Москва



# СОБСТВЕННЫЙ ОТДЕЛ МАРКЕТИНГА, ОБЕСПЕЧИВАЕТ КЛИЕНТАМИ КАЖДОГО ПАРТНЕРА

*Первые 3 месяца вы будете получать до 10 заявок в месяц.  
Это обеспечит вам надежный финансовый старт, возможность  
с первых дней окупать инвестиции и зарабатывать.*

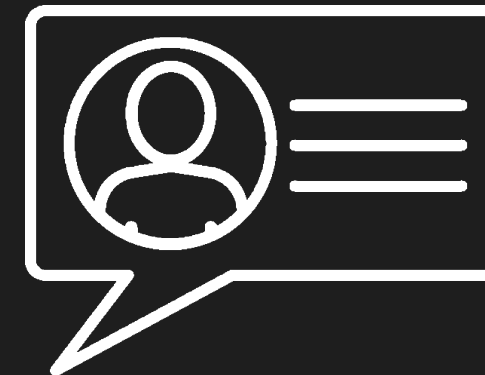
---



Youtube



SMM стратегия



Яндекс Директ и Google

*Если вы верите, что можете добиться  
успеха, и если верите, что не можете,  
то в обоих случаях вы правы.*

*Генри Форд*



# Как с нами связаться?

**franchisa.expert**  
**email: info@msk.expert**

**Адрес:**

Москва-Сити, метро Деловой центр, Башня  
Федерации, Пресненская наб., д. 12, 18 этаж

**Тел.: +7(499) 130-30-68**  
**+7(908) 333-93-93**

**Режим работы:**  
Пн-Вс с 8 до 21.00  
без выходных

