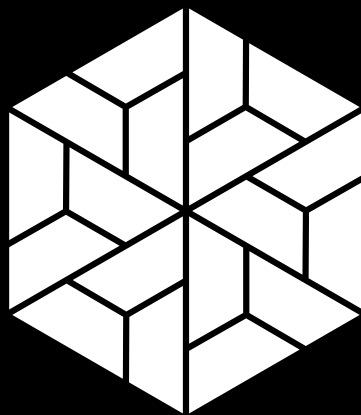




I Q B E A U T Y
К О В О Р К И Н Г

ЛУЧШЕЕ ФРАНЧАЙЗИНГОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ДЛЯ ВАС И ВАШЕГО ГОРОДА

СО- ДЕРЖАНИЕ

Лучшее
франчайзинговое
предложение

ВВЕДЕНИЕ

- 1) Титульный лист
- 2) Оглавление
- 3-4) О компании
- 5) Преимущества работы с нами
- 6) Представители компании
- 7) Подробнее о продукте и услугах
- 8) Целевая аудитория
- 9) Почему стоит выбрать именно нас
- 10) Преимущества франшизы у нас
- 11) Обучение
- 12) Наше развитие
- 13) Основные экономические показатели
- 14) Инвестиционный план
- 15) Этапы запуска франшизы
- 16) Контактная информация

4
коворкинга

156 профессионально
оборудованных рабочих мест

6 ВИДОВ ЗОН для работы мастеров
разных направлений индустрии красоты

Приятная атмосфера, которую
создает окружение профессионалов

ФРАНШИЗА ОТ IQ BEAUTY КОВОРКИНГ

Идеальная альтернатива для тех, кто хочет запустить собственный бизнес без каких-либо потерь.

Чтобы начать эффективно управлять beauty-коворкингом, необязательно иметь деловой опыт.

Мы предоставим вам поэтапные инструкции по открытию работающего проекта, который начнет приносить прибыль с первого дня.



IQ BEAUTY КОВОРКИНГ – ЭТО



уникальная площадка, которая открывает для beauty-мастеров невероятные возможности для роста и развития



авторский дизайн, качественная и удобная мебель, удовлетворяющая самым высоким запросам мастеров beauty-сферы



профессиональное освещение и оснащенные по последним технологиям рабочие места для всех beauty-мастеров



все необходимые расходные материалы и оборудование для мастеров, которое можно приобрести на месте или взять в аренду в случае поломки собственного оборудования (например, фена или лампы для сушки лака)



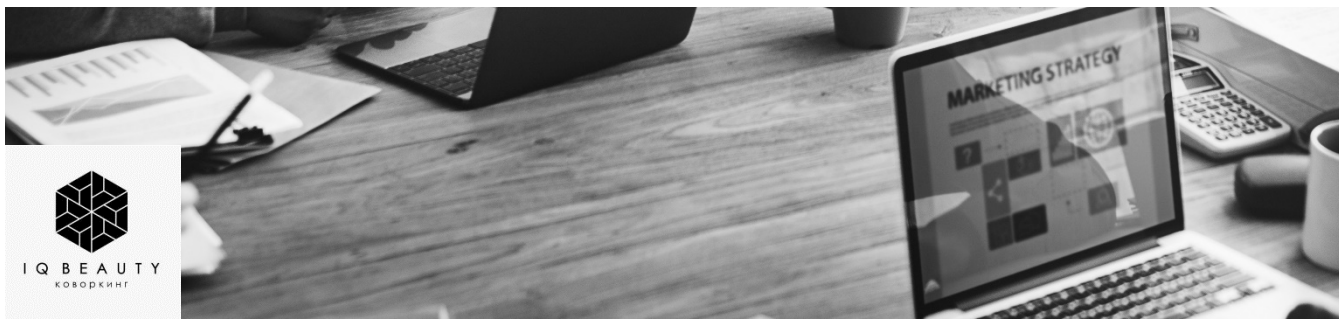
Лучшее франчайзинговое предложение

МЫ ПРОДАЕМ НЕ ПРОСТО ФРАНШИЗУ!

Мы продаем отлаженный и проверенный временем бизнес «под ключ» со всем нашим опытом по поиску и привлечению клиентов.



**Такой продукт всегда будет успешен!
Мы гарантируем это!**



ВАШИ ПЛЮСЫ ОТ РАБОТЫ С НАМИ

Годами выстроенные
бизнес-процессы создают
положительную репутацию.

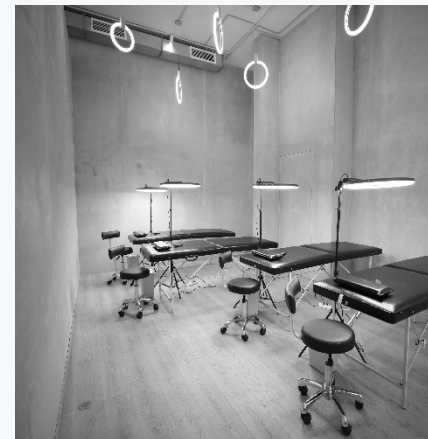
**И мы хотим поделиться
ею с вами!**



01 Успешная бизнес-
модель, проверенная
временем



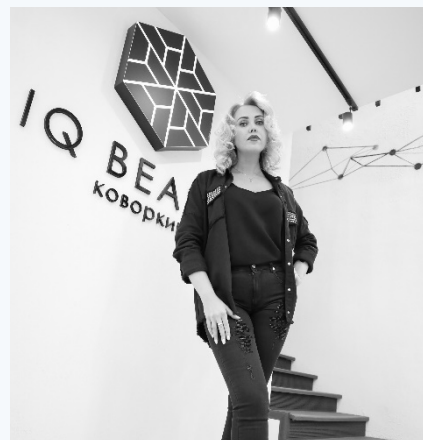
02 Помощь в открытии
вашего коворкинга с
нуля



03 Персонализированный
бизнес-план,
разработанный под
каждого клиента



04 Маркетинговое
и рекламное
продвижение



05 Помощь в
привлечении клиентов
на новую площадку



06 Обучение
сотрудников

ПРЕДСТАВИТЕЛИ КОМПАНИИ

КОМАНДА

ПРЕИМУЩЕСТВА

О КОМПАНИИ

Верхотурова Елена

Управляющий партнёр, Креативный директор IQ Beauty коворкинг



«В сфере beauty индустрии я работаю уже более 20 лет. Знаю, что в тренде и уверена, что будущее за beauty коворкингами. Работать с нами - это значит, работать в сплоченной команде профессионалов, креативно и мощно, уважая и поддерживая друг - друга!»

Стадник Яна

Управляющий партнёр, Директор IQ Beauty коворкинг



«Имея опыт управления более 20 лет, я знаю как собрать продуктивную команду. Мой опыт позволяет обходить подводные камни, извлекать максимум выгоды из сложившейся ситуации, формировать команду профессионалов, которая работает как слаженный механизм!»

ПРОДУКТЫ И УСЛУГИ

Основные
направления работы
IQ Beauty коворкинг



Аренда
оборудованных
рабочих мест
(длительность
аренды от 30 минут
до 1 месяца)



Площадка для работы мастеров,
для проведения курсов, семинаров
и мастер-классов



Консалтинг и помощь
в продвижении услуг
мастеров красоты



Продажа расходных
материалов и аренда
оборудования



IQ BEAUTY
коворкинг

ПРЕИМУЩЕСТВА ФРАНШИЗЫ

ПОЧЕМУ МЫ

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

Для каждого мастера в IQ Beauty коворкинг предусмотрено рабочее место, оснащенное необходимым оборудованием и мебелью



Кто может работать у нас?

- визажисты
- стилисты
- мастера ногтевого сервиса
- мастера перманентного макияжа
- бровисты
- косметологи
- массажисты
- Мастера по наращиванию ресниц
- барберы



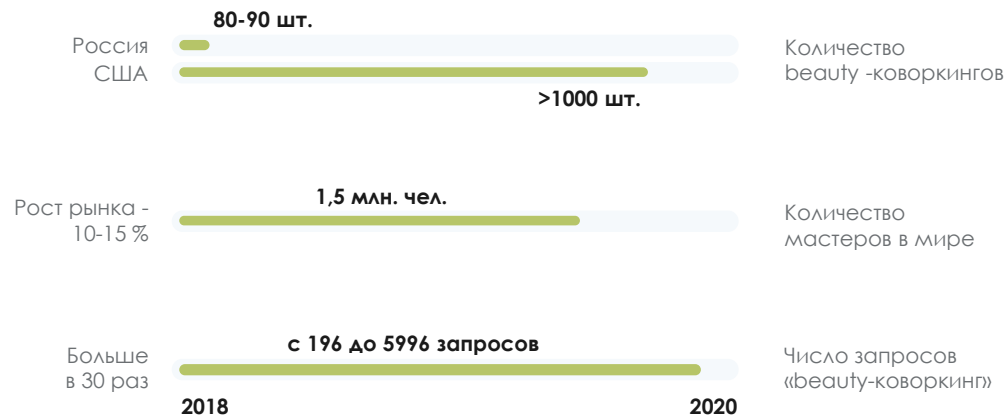
Обеспечиваем полное сопровождение мастеров по любым вопросам

- Обеспечиваем документацией, необходимой для сотрудничества
- Помогаем с расходными материалами и анализируем закупки
- Вовлекаем в активности сети IQ Beauty коворкинг
- Контролируем оплату аренды мастерами
- Создаем общую базу контактов, с подробным описанием профиля мастеров
- Проводим обучение на профессиональной продукции на постоянной основе

Лучшее франчайзинговое предложение



ПОЧЕМУ МЫ



**BEAUTY-КОВОРКИНГИ
В РОССИИ СТАНОВЯТСЯ
ТРЕНДОМ И НАБИРАЮТ
ОБОРОТЫ!**

**ГЛАВНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО
ФРАНШИЗЫ IQ BEAUTY КОВОРКИНГ -
ПАРТНЕРОМ МОЖЕТ СТАТЬ
АБСОЛЮТНО ЛЮБОЙ ЧЕЛОВЕК,
КОТОРЫЙ ХОЧЕТ ДОБИВАТЬСЯ
РЕЗУЛЬТАТА.**

От партнера не требуется опыта ведения бизнеса или опыта руководителя большой компании.

Мы предоставим все необходимое для быстрого старта и поддержим на всех этапах!



BEAUTY – КОВОРКИНГИ

Это площадки с оборудованием, где могут работать мастера, арендовать рабочее место на несколько часов и оказывать услуги своим клиентам, им не нужно быть в штате или отрабатывать определенные часы.

Это дает свободу и независимость, что так ценят современные мастера.



Разрабатываем бизнес-план под ваши потребности и исходя из ваших параметров



Проводим многофакторный анализ выбранного помещения и локации



Создаем ваш коворкинг вместе с вами с нуля, используя наш опыт и знания



Организуем экскурсии в действующие коворкинги и знакомство с процессом изнутри



Оказываем помощь в выборе производителя оборудования



Знакомим потенциальных и действующих франчайзи для обмена опытом



Оказываем поддержку во всех вопросах – юридических, организационных, вопросах обучения



Обеспечиваем чат с куратором, который оказывает консультационную поддержку по всем возникающим вопросам



Помогаем настроить рекламу и маркетинг (совместные рекламные компании, мероприятия по привлечению клиентов и многое другое)



IQ BEAUTY
коворкинг

ПРЕИМУЩЕСТВА ФРАНШИЗЫ У НАС



После покупки нашей франшизы мы гарантируем свою поддержку в следующих направлениях:

90% УСИЛИЙ

по привлечению и
удержанию пользователей
мы берем на себя!



МЫ ОБУЧАЕМ ФРАНЧАЙЗИ КАЖДОМУ ПРОЦЕССУ:



Взаимодействие с контролирующими и надзорными органами, ведение соответствующей отчетности и документации



Кассовая дисциплина



Финансовый учет, составление и планирование бюджета



Складской учет



Управление персоналом



Подбор и составление должностных инструкций для административного персонала



Обучение работе с CRM-системой



Разработка KPI для административного персонала



Обучаем администраторов работать с клиентами и обеспечивать непрерывную и качественную работу коворкинга (проводятся стажировки)

РОССИЯ

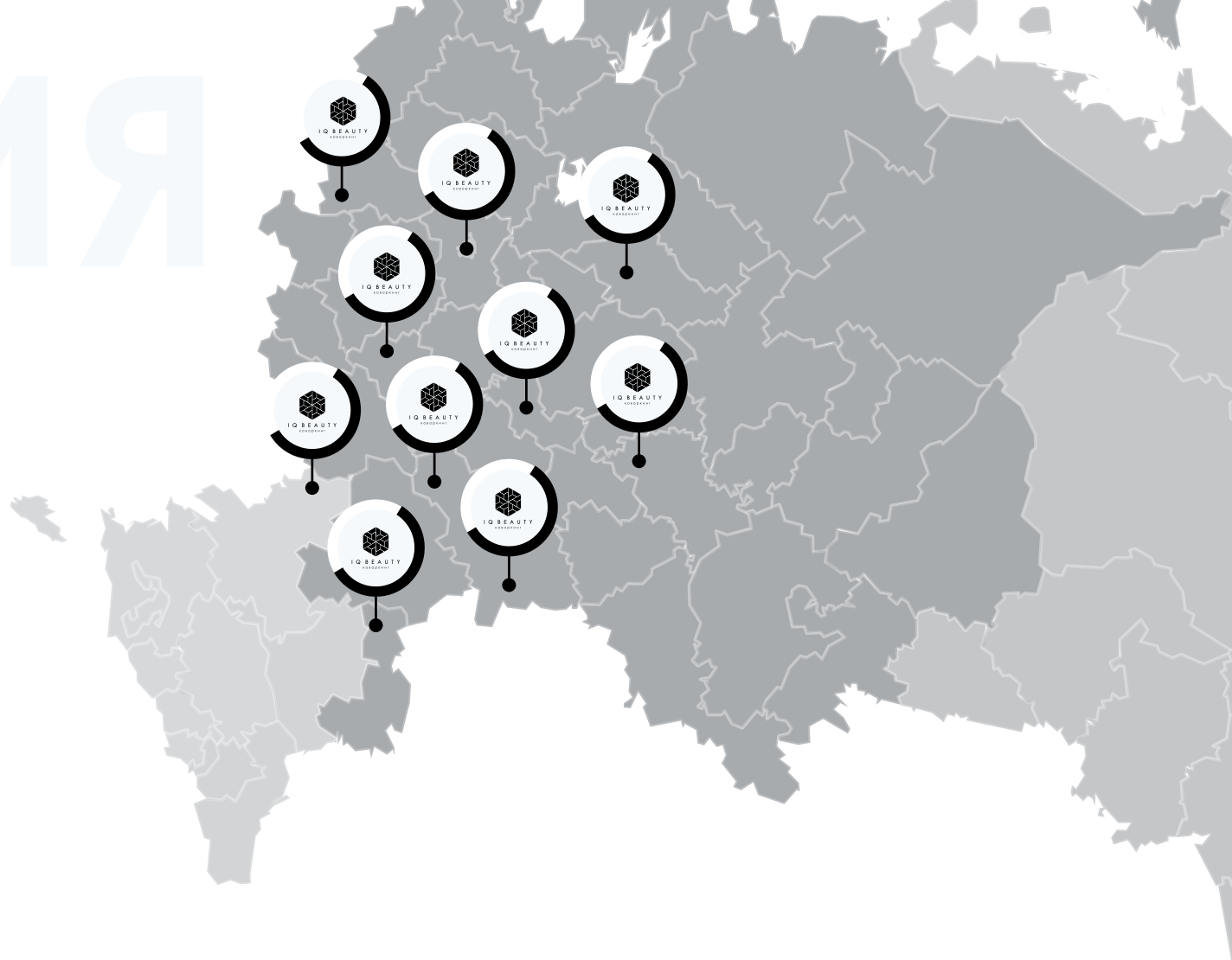
НАШЕ РАЗВИТИЕ

2021

4 коворкинга
в Москве

2022

Открытие новых точек
по центральным городам России



Инвестиции **от 2 млн. руб.**

Роялти **5% от оборота, но не менее 15 000 руб.**

Паушальный взнос **от 500 тыс. руб.**

Срок окупаемости **от 9 до 16 мес.**

ПРИМЕРНЫЙ РАСЧЕТ

Помещение площадью 180 м²

- Стоимость аренды одного места в коворкинге - от **100 до 500 руб /час.**
- Максимальная выручка от аренды одного места в месяц (Москва) составляет - **99 000 руб.**
- Максимальная выручка одного коворкинга на 24 места в Москве – **2 376 000 руб.** При операционных затратах - **564 450 руб.**



Мастерам не выгодно арендовать для себя отдельные кабинеты- стоимость аренды кабинета высокая, так же нужны дополнительные средства на рекламу и раскрутку. Работать в салонах красоты мастерам уже не выгодно - слишком высокий процент салоны берут за трудоустройство.

Не только для вас выгодно открыть такое пространство! В нем выгодно работать мастерам beauty-сферы!



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПЛАН

обязательный документ в нашей работе! Каждый открываемый объект уникален, мы не работаем по шаблонам!

ОБЪЁМ ИНВЕСТИЦИЙ И СРОКИ ОКУПАЕМОСТИ БУДУТ ЗАВИСЕТЬ ОТ ГОРОДА, В КОТОРОМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТКРЫТИЕ КОВОРКИНГА, ПЛОЩАДИ И МЕСТОНАХОЖДЕНИЯ ПРОСТРАНСТВА И МНОГИХ ДРУГИХ ФАКТОРОВ.

На этапе планирования мы оцениваем все параметры, для наиболее четкого понимания объёма необходимых инвестиций и исключения необоснованных затрат партера, а так же максимального сокращения возможных рисков.



ЭТАПЫ ЗАПУСКА ФРАНШИЗЫ

Мы открываем коворкинг в 3 этапа.

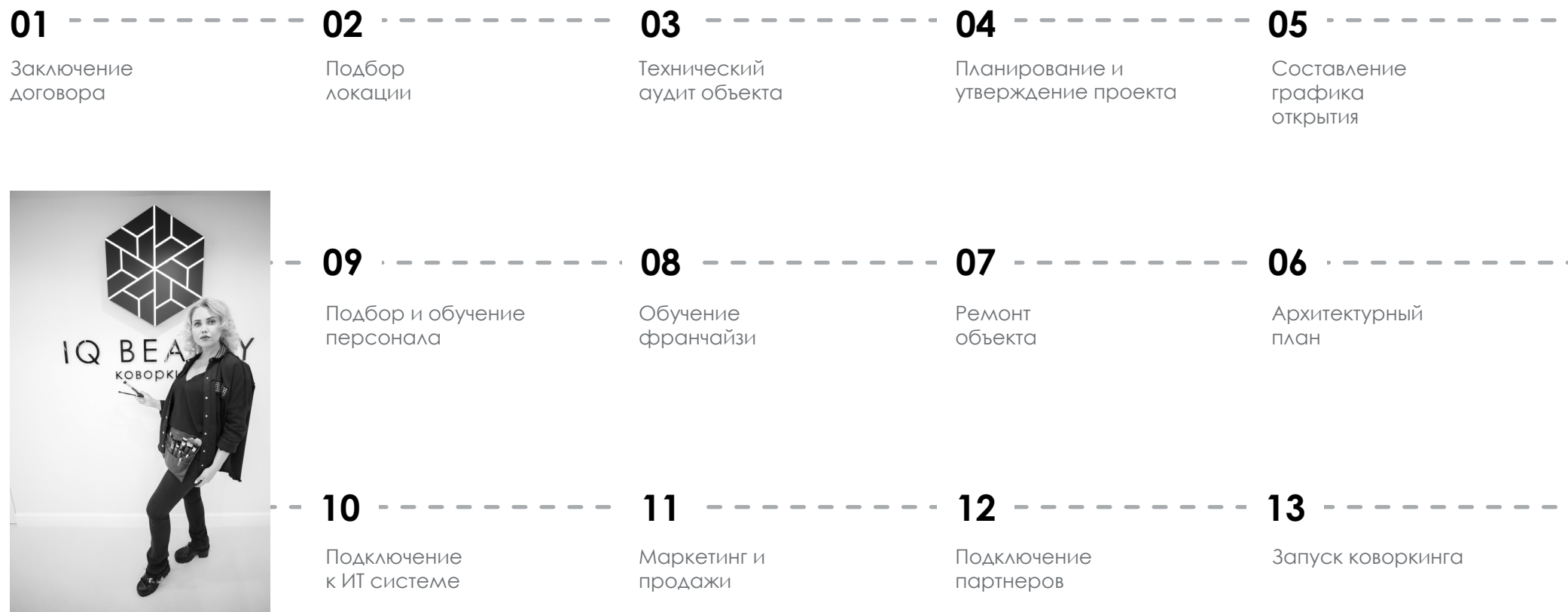
Период от разработки плана до запуска коворкинга занимает 2-3 мес.

КОНТАКТЫ

ЗАПУСК

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПЛАН

Лучшее франчайзинговое предложение





КОН- ТАКТЫ

Лучшее
франчайзинговое
предложение

IQ BEAUTY

Телефон амбассадора
IQ BEAUTY коворкинга

8 (945) 109 13 50